

**AANKONDIGING VAN EEN GEGUNDE OPDRACHT
RESULTATEN VAN DE AANBESTEDINGSPROCEDURE**

Diensten

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

Nationale identificatie:

27380622

Postadres:

Rijnstraat 8

Plaats:

's-Gravenhage

NUTS-code:

NL

Postcode:

2515XP

Land:

NL

Contactpersoon:

Stein Rusman

Telefoon:

+31 629682975

E-mail:

steinrusman@coa.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.coa.nl>

Adres van het kopersprofiel:

<https://s2c.mercell.com/buyer/1217>

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Publiekrechtelijke instelling

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Europese openbare aanbesteding Vastgoedinspecties en advies 2023

Referentienummer: -

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

71315400 - Gebouwinspectiediensten

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Diensten

II.1.4) Korte beschrijving

De doelstelling van het COA is om middels de onderhavige aanbesteding marktpartijen te contracteren die de komende jaren vastgoedinspecties en-advies gaan uitvoeren voor de vastgoedportefeuille van het COA.

Er worden gedurende het jaar onderhoudsinspecties op basis van BOEI, NEN 2767, of in de vorm van een quickscan uitgevraagd. Ook kan er een locatiescan worden uitgevraagd op basis van het ruimtelijk functioneel Programma van Eisen van het COA, of een energiescan conform NTA 8800. Hiervoor zoekt het COA gecertificeerde en gekwalificeerde (BOEI) inspecteurs.

Alle gegevens voortkomende uit de verschillende inspecties dienen verwerkt te worden in VGMIS (Condor). Daarnaast dienen op verzoek mutaties van de stamdata, informatie en bouwdelen gedurende het jaar te worden doorgevoerd in Condor. Tot slot dienen alle inspecties, specialistische bevindingen, adviezen, etc. te het betreft een raamovereenkomst met een nadere werkverdeling op basis van Regio's.

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.1.7) Totale waarde van de aanbesteding (exclusief btw)

Waarde: 16 000 000,00

Munt: EUR

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Over het gehele land afhankelijk van de regio die men toegewezen heeft gekregen.

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

De doelstelling van het COA is om middels de onderhavige aanbesteding marktpartijen te contracteren die de komende jaren vastgoedinspecties en-advies gaan uitvoeren voor de vastgoedportefeuille van het COA.

Er worden gedurende het jaar onderhoudsinspecties op basis van BOEI, NEN 2767, of in de vorm van een quickscan uitgevraagd. Ook kan er een locatiescan worden uitgevraagd op basis van het ruimtelijk functioneel Programma van Eisen van het COA, of een energiescan conform NTA 8800. Hiervoor zoekt het COA gecertificeerde en gekwalificeerde (BOEI) inspecteurs.

Alle gegevens voortkomende uit de verschillende inspecties dienen verwerkt te worden in VGMIS (Condor). Daarnaast dienen op verzoek mutaties van de stamdata, informatie en bouwdelen gedurende het jaar te worden doorgevoerd in Condor. Tot slot dienen alle inspecties, specialistische bevindingen, adviezen, etc. te worden geïnterpreteerd en worden samengevat tot een integraal advies, passend binnen de beleidsdoelstellingen en kaders van het COA. Hiervoor zoekt het COA een (of meerdere) BOEI adviseurs of Onderhoudskundig Adviseur(s).

het betreft een raamovereenkomst met een nadere werkverdeling op basis van regio.

II.2.5) Gunningscriteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Kwaliteitsborging

Weging: 40

Kwaliteitscriterium

Naam: Projectteam

Weging: 30

Prijs

Weging: 30

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Openbare procedure

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

De aanbesteding betreft het sluiten van een raamovereenkomst

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: 2023/S 148-471251

IV.2.8) Inlichtingen over de stopzetting van een dynamisch aankoopstelsel

-

IV.2.9) Inlichtingen over de stopzetting van een oproep tot mededinging in de vorm van een vooraankondiging

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 1

Perceel nr.: -

Benaming: -

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

10/11/2023

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 8

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: 0

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: 0

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: 0

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 8

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: ja

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Vebergo

Nationale identificatie:

-

Postadres:

-

Plaats:

Eindhoven

NUTS-code:

NL

Postcode:

-

Land:

NL

Telefoon:

-

E-mail:

-

Fax:

-

Internetadres:

-

De contractant is een mkb-bedrijf: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Helix

Nationale identificatie:

-

Postadres:

-

Plaats:

Gouda

NUTS-code:

NL

Postcode:

-

Land:

NL

Telefoon:

-

E-mail:

-

Fax:

-

Internetadres:

-

De contractant is een mkb-bedrijf: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

DVT

Nationale identificatie:

-

Postadres:

-

Plaats:

Utrecht

NUTS-code:

NL

Postcode:

-

Land:

NL

Telefoon:

-

E-mail:

-

Fax:

-

Internetadres:

-

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:

16 000 000,00

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 16 000 000,00

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Den Haag

Postadres:

-

Plaats:

Den Haag

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

-

Telefoon:

-

Internetadres:

-

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

13/11/2023